

Welkom

Informatieavond





Buurtschap De Deel

- Een bijzondere nieuwe woonbuurt in Nieuwleusen
- 21 woningen met een gelijkvloers programma:
 - - wonen, keuken, slapen, sanitair op de begane grond
- Extra kamer(s) op de verdieping
- Collectieve tuin, gezamenlijk eigendom van bewoners
- Parkeren aan de buitenrand, nabij de woningen



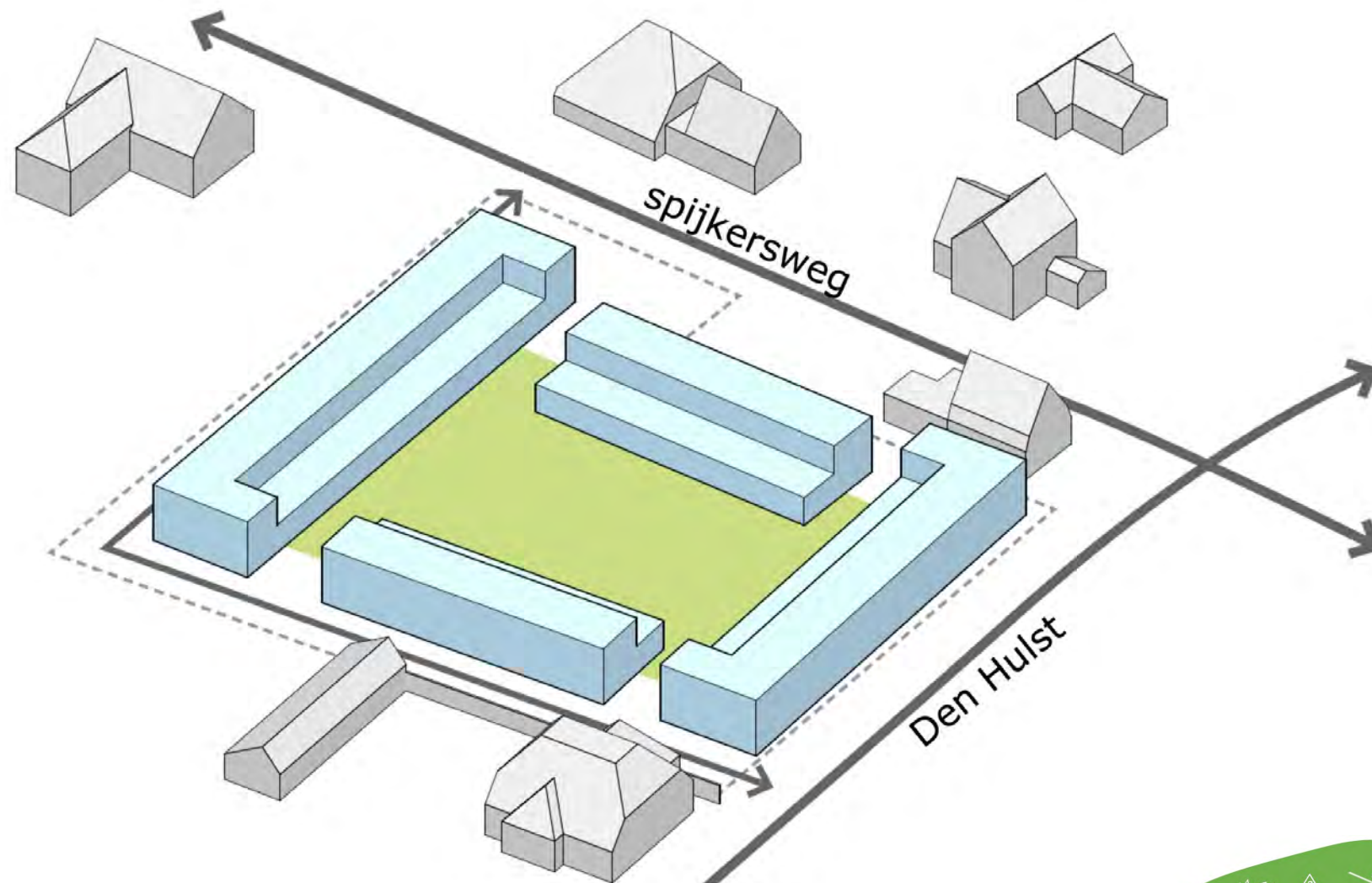
Locatie

Den Hulst

180



Structuur



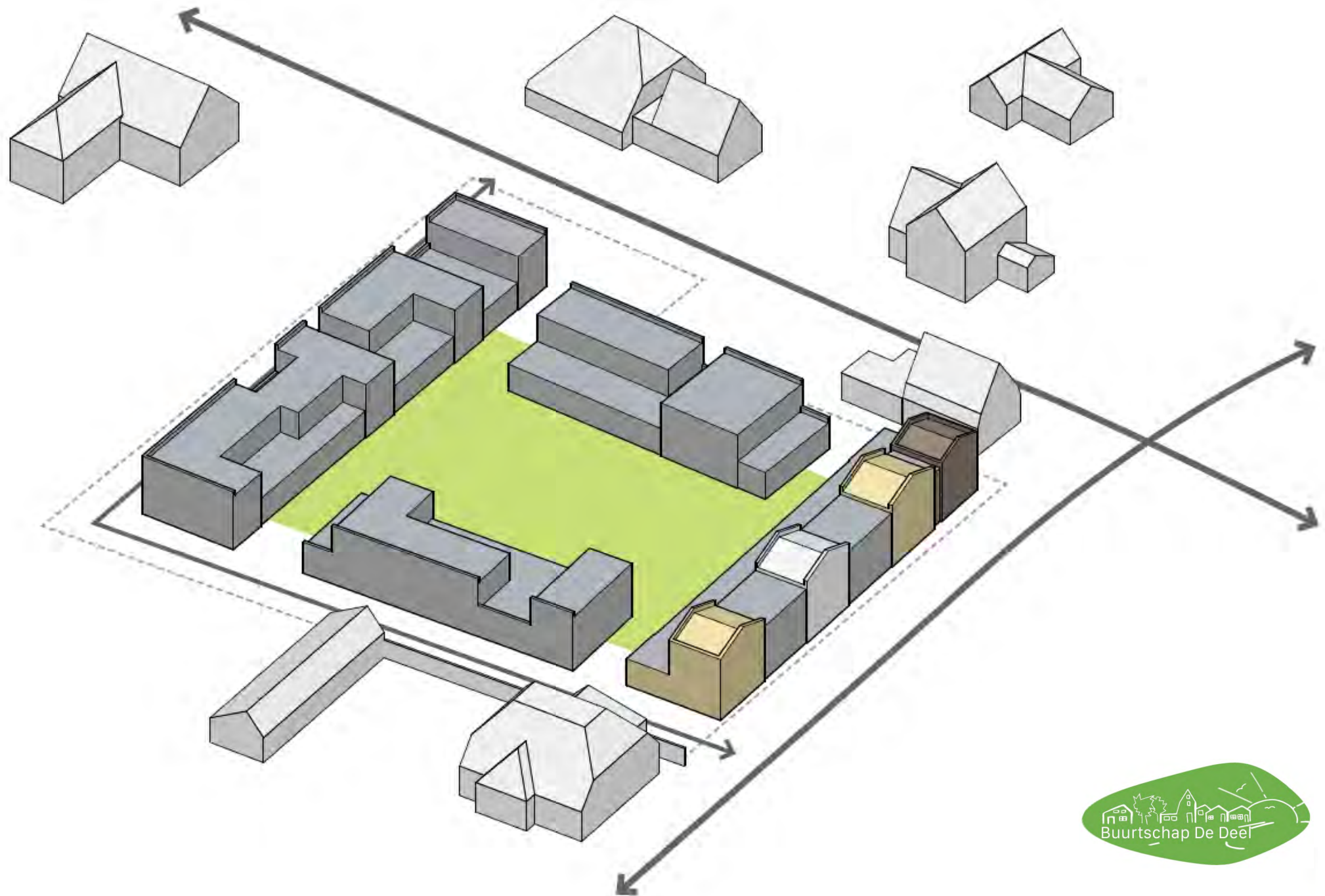
Vogelvlucht schets



Situatie



Situatie



Buurtschap De Deel

Keuze in vorm verdieping

Variatie in materiaal

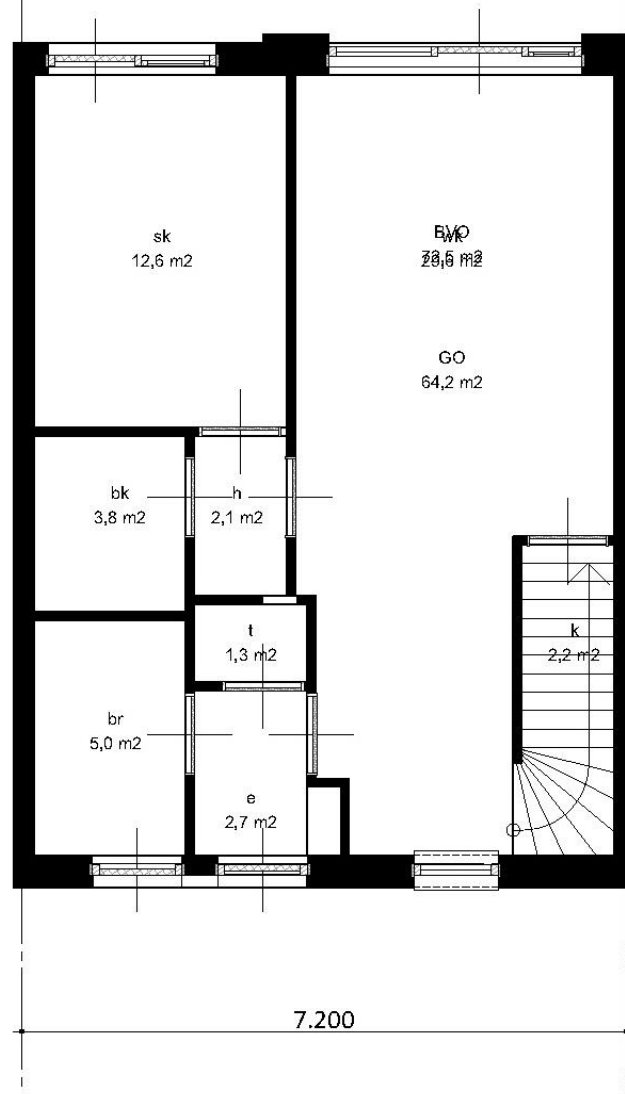
Variatie in kleur

Wonen op maat

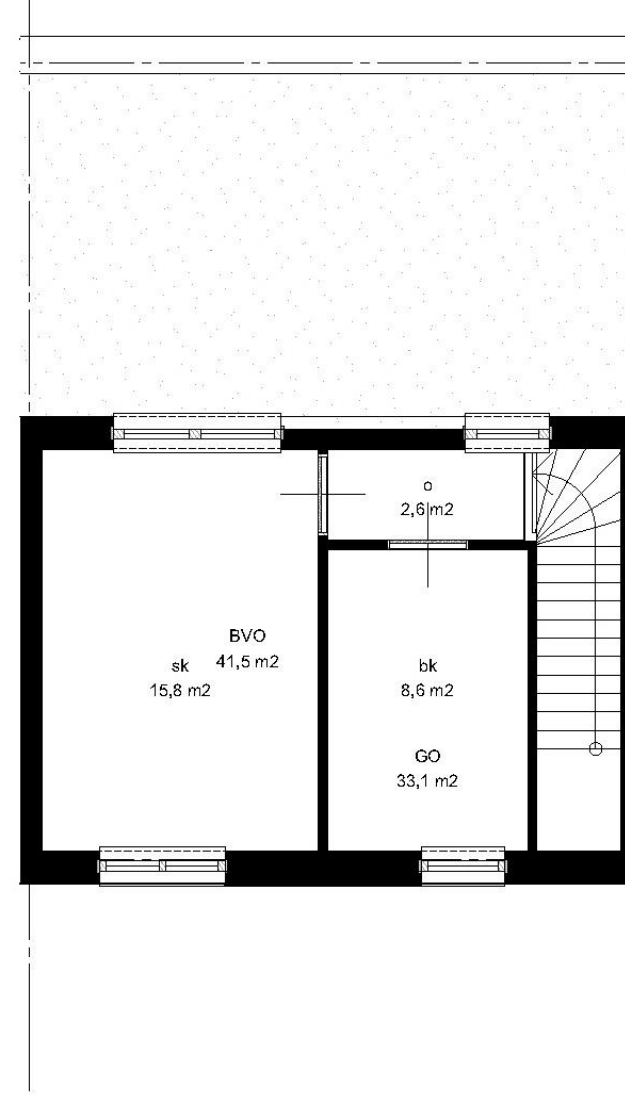


Standaard Plattegrond

113 m² bvo



Begane grond

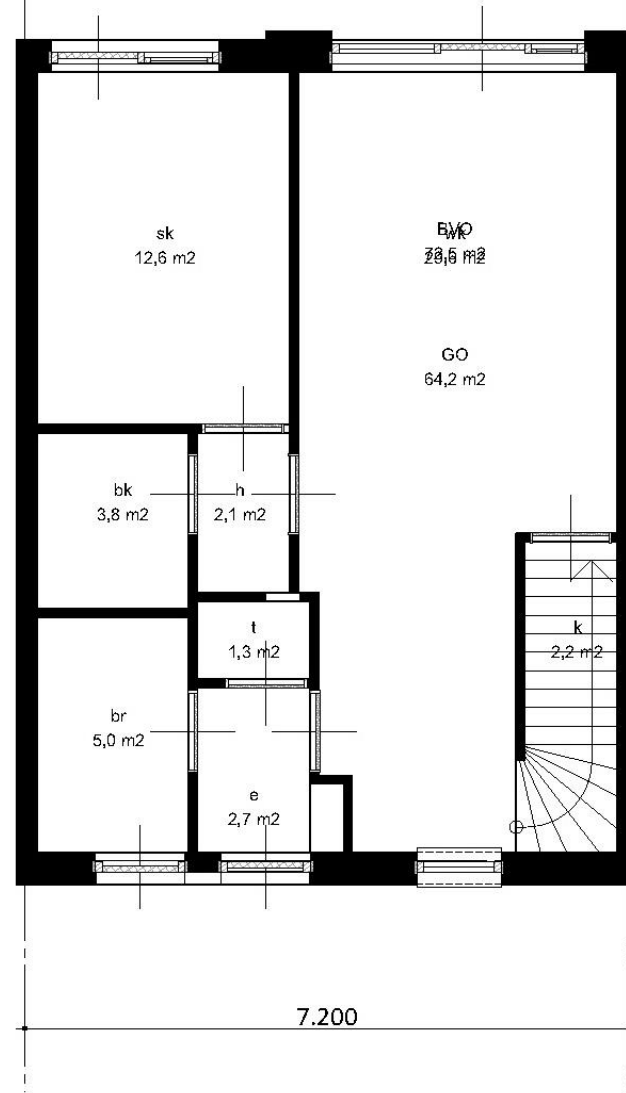


1e verdieping
breed

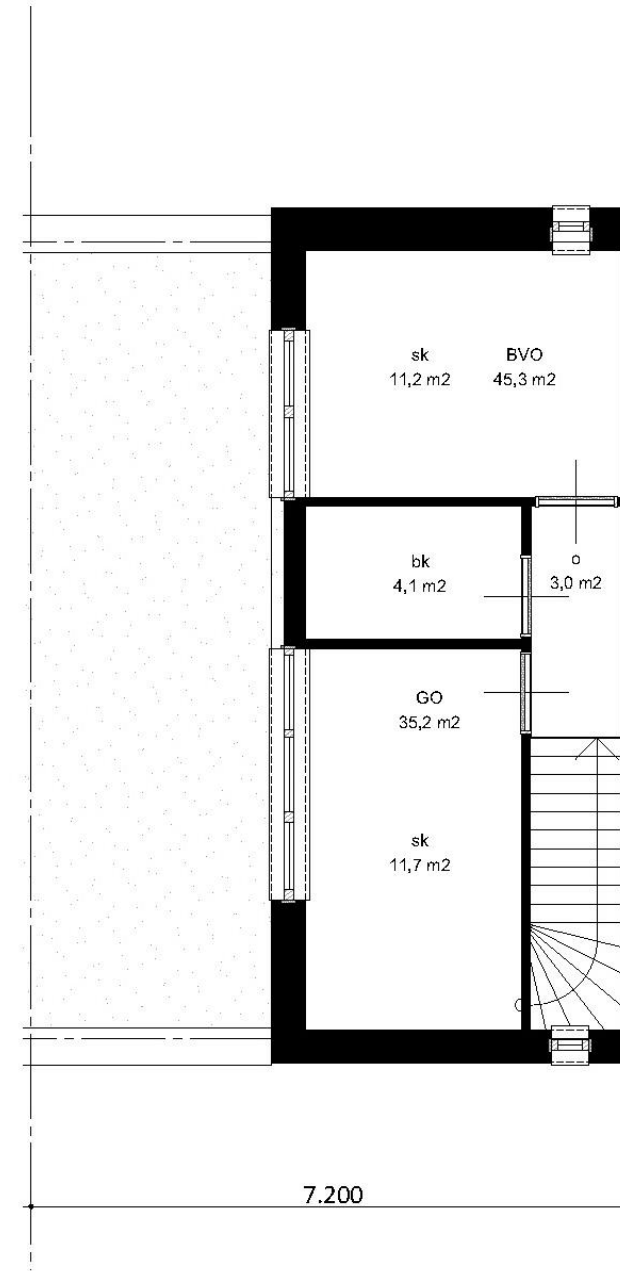


Alternatieve Plattegrond “Diep”

117 m² bvo



Begane grond

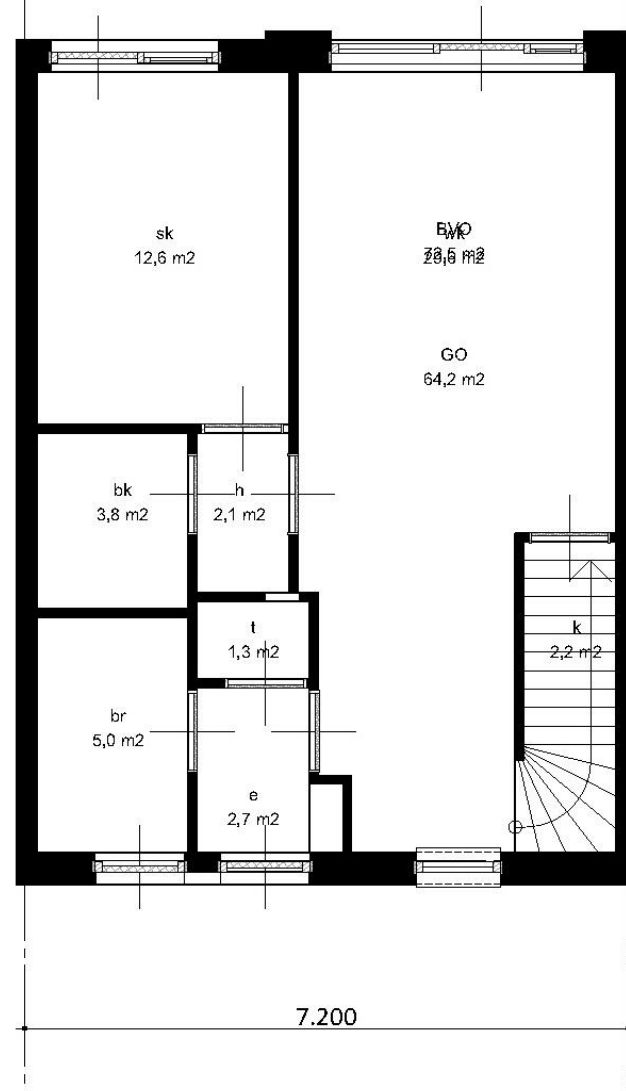


1e verdieping
diep

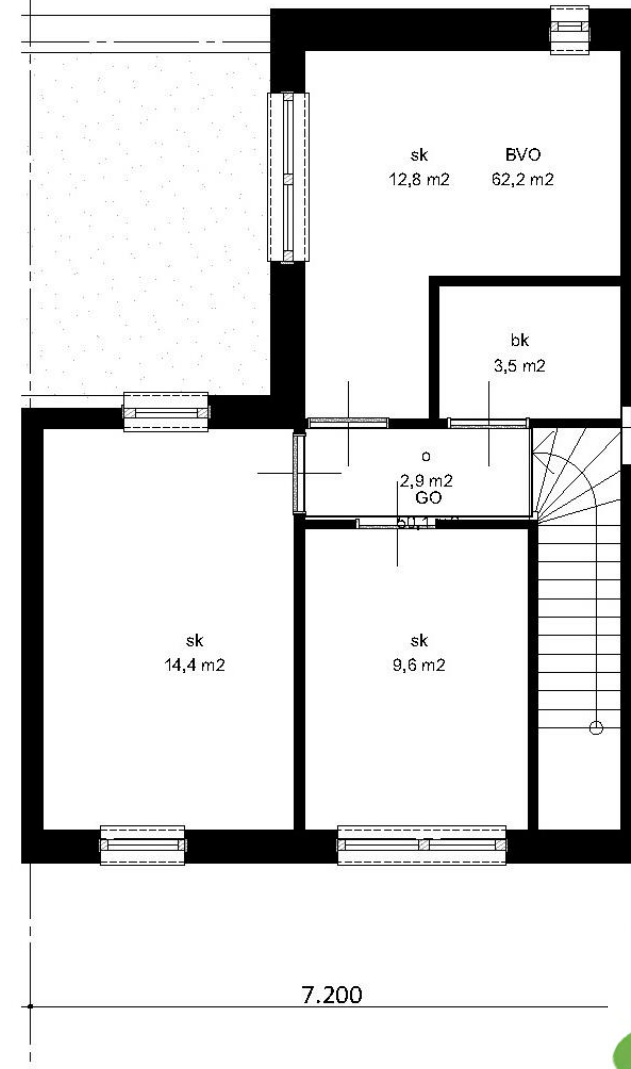


Alternatieve Plattegrond "Combi"

133 m² bvo



Begane grond



1e verdieping
combinatie



Buurtschap De Deel

Vier inspiraties in uitstraling:

1. Combinatie van lichte steen en hout
2. Naturel houten gevels
3. Veelkleurig (in hout of stuc)
4. Wit gestucte gevels



1. Steen en hout



2. Naturel hout



3. Veelkleurig



4. Wit stuc



1. Steen en hout



2. Naturel hout



3. Veelkleurig



4. Wit stuc



1. Steen en hout



2. Naturel hout



3. Veelkleurig



4. Wit stuc



Planning

- Planuitwerking : start kwartaal 2 en is gereed in kwartaal 4
- Inschrijving : vanaf kwartaal 3 (juli) 2022
- Vergunningentraject : start kwartaal 3 2022 gereed kwartaal 2 2023
- Start verkoop : kwartaal 2 2023
- Start bouw : kwartaal 3 2023
- Oplevering : voorjaar 2024





Belangstelling?

Aanmelden:

- Fase voorinschrijving (zonder kosten)
 - Als eerste op de hoogte van de volgende stap
 - Op volgorde van binnenkomst
- Fase inschrijving
 - Als eerste de keuze voor een bouwkaavel



Voorinschrijving

- Formulieren beschikbaar
- of via
- www.beyondnow.nl/buurtschappedeel
- alex@beyondnow.nl
- 0650685175
- karin@buurtschappedeel.nl
- 06 - 14411942





Dank! Vragen?

Alex Sievers en Annelies van der Nagel, Beyond Now

Karin Esman, Partycentrum De Deel

Willem Schurink, Schurink Planontwikkeling

Jouwert Bosma, JYB architecten

Copyright 2022 Buurtschap De Deel

